

Üsz. 17-100 814...../2017.

- A./Jegyzőkönyve
- B./ Tárgysorozata
- C./Határozata: 31.-33.
- D./Rendelete: 5.

Tárgysorozat

4. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2017. (06.30.) önkormányzati határozata település arculati kézikönyv és településképi rendeletről.
Előadó: Gál János polgármester
Referens: Kövecses Zsolt kirendeltség vezető
5. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2017. (VII.01.) önkormányzati rendelete, a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozópartnerségi egyeztetés szabályairól.
6. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 33/2017. (06.30.) önkormányzati határozata, a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásról.
Előadó: Gál János polgármester
Referens: Kövecses Zsolt kirendeltség vezető.

Jegyzőkönyv

(Tard Község Önkormányzata 2017.06.30.-i üléséről)

Készült: Tard Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. 06. 30.-i 17.00 órai kezdettel a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Tardi Kirendeltségének tanácstermében (Házasságkötő terme) **megtartott ülésről.**

Meghívottak:

Kleszó Tibor alpolgármester
Brunner Éva képviselő
Hajdu József képviselő
Kelemen Károlyné képviselő
Nagy András képviselő
Molnárné Gál Marianna képviselő

Kövecses Zsolt kirendeltség-vezető

Jelen vannak:

Gál János polgármester
Kleszó Tibor alpolgármester
Brunner Éva képviselő
Hajdu József képviselő
Kelemen Károlyné képviselő
Nagy András képviselő
Molnárné Gál Marianna képviselő

Tanácskozási joggal:
Kövecses Zsolt kirendeltség-vezető

Az ülés jegyzőkönyvét. Kövecses Zsolt helyettes kirendeltség-vezető vezeti.

Gál János polgármester: Üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

Az ülés javasolt napirendi pontjai:

7. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2017. (06.30.) önkormányzati határozata település arculati kézikönyv és településképi rendeletről.
Előadó: Gál János polgármester
Referens: Kövecses Zsolt kirendeltség vezető
8. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2017. (VII.01.) önkormányzati rendelete, a településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozópartnerségi egyeztetés szabályairól.
9. Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 33/2017. (06.30.) önkormányzati határozata, a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásról.
Előadó: Gál János polgármester
Referens: Kövecses Zsolt kirendeltség vezető.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Hajdu József és Molnárné Gál Marianna képviselőket.

Kér, hogy aki elfogadja a a napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét az kézfeltartással jelezze.

Tard Község Önkormányzata 31/2017 (06.30.) önkormányzati határozata

Tard Község Önkormányzata a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadja, az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő

Nem: 0 fő

Tartózkodás: 0 fő.

1. napirendi pont:

Tárgy: Település arculati kézikönyv és településképi rendelet

Gál János Polgármester: Tisztelt Képviselő-testület!

A határozat-hozatal aktualitását az adja, hogy a 2016. évi LXXIV: törvény a településképi védelméről előírja az önkormányzatok számára a települési arculati kézikönyv (TAK) és a településképi rendelet (TKR) megalkotását 2017. október 01. határidővel.

A feladat teljesítését a központi költségvetés támogatja, településenként 1.000.000. Ft összeggel. Mivel már most gond, hogy egy-egy építész elég sok települést kapott a megvalósításra, és egy-egy ilyen arculati kézikönyv elkészítését komoly analitikai munka

előzi meg, azt valószínűsítjük, hogy a határidő 2017. december 31. nappal kitolódik, legalább is annak a testület által történő elfogadása. természetesen a testület a készülő anyagot korábban meg fogja ismerni, azt az elfogadás előtt legalább 21 napra közszemlére kell kerüljön.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) 2017.01.01. hatállyal bevezetett módosítása előírja a fenti dokumentumok elkészítésének rendjét, mely a polgármester feladatává teszi a folyamathoz kötődő tevékenységek elvégzését, valamint meghatározza a közreműködők körét. Tard Község Önkormányzata a településarculati rendelettel, a településarculati kézikönyvvel kapcsolatosan két szerződést kell kössön. Egy építész az arculati kézikönyvet fogja elkészíteni, egy másik, arra szakavatott pedig települési főépítészként fog közreműködni, véleményével és tanácsaival segíti az arculati kézikönyv készítőjét, majd előkészíti elfogadásra a rendeletet.

Fentiek ismeretében a dokumentációk tervezetének elkészíttetésével e hónapban el kell indulni, hogy a véleményezési és a rendeletalkotás folyamata a megszabott határidőig lezárulhasson.

Kérem a képviselőtestületet az előterjesztés elfogadására. A ki a határozat elfogadásával egyet ért kérem, emelje fel a kezét.

Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 32/2017. (VI. 30.) önkormányzati határozata:

Tárgy: A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet elkészíttetéséről

A Képviselő-testület aze előterjesztést megtárgyalta és megindítja a települési arculati kézikönyv (TAK) és a településképi rendelet (TKR) elkészíttetésének folyamatát. Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos feladatok elvégzésére, a szükséges szerződések megkötésére.

Hi: azonnal

Felelő: polgármester

Tard Község Önkormányzata a határozatot egyhangúlag elfogadta az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

2. napirendi pont:

Tárgy: A településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályairól

Gál János polgármester: Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban Kr.) 2017.01.01. hatállyal bevezetett

módosítás előírja a fenti dokumentumok elkészítéséhez új partnerségi szabályozás kialakítását. A rendeletalkotás részletező kereteit a Kr. 29. §. és 29/A.§. tartalmazza.

A korábbi partnerségi egyeztetési rendelet ezen szabályozás annyiban módosítja, hogy minősített esetekben **kötelezően előírja a lakossági fórum meghirdetését és megtartását.**

A rendeletalkotás aktualitását az adja, hogy a 2016. évi LXXIV: törvény a településképvédelméről előírja az önkormányzatok számára a települési arculati kézikönyv (TAK) és a településképi rendelet (TKR) megalkotását 2017. október 01. határidővel. Ezen dokumentációk tervezetének elkészíttetésével e hónapban el kell indulni, melyek véleményezési folyamata már az új partnerségi szabályozás mentén haladhat.

Fentiek alapján kérem a képviselőtestületet az előterjesztés elfogadására. Kérem, hogy Aki a rendelettervezet elfogadja kézfelemeléssel jelezze.

Tard Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (VII.01.) önkormányzati rendelete

Tárgy: A településfejlesztési koncepció, településrendezési eszközök, településképi rendelet, arculati kézikönyv elfogadására és módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetés szabályairól. (Rendelet részletes szövegét ld. Melléklet)

Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendeletet elfogadta, az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

3. napirendi pont:

Tárgy: A Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás

Gál János Polgármester: Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást (a továbbiakban: Társulás), a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat célszerűbb és hatékonyabb ellátására hozta létre 42 tagönkormányzat a 2004. január 28. napján megkötött társulási szerződéssel. A társulás gesztora: Tiszafüred Város Önkormányzata.

Az elmúlt időszakban bekövetkezett jogszabályi változások, továbbá a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás országos elvárásait és céljait meghatározó Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (a továbbiakban: OHKT) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer átalakítását tették szükségessé az európai uniós kötelezettségek, a rezsi-csökkenés eredményeinek megőrzése, a fenntarthatóság biztosítása, valamint a területi egyenlőtlenségek megszüntetése, optimális közszolgáltatási területek kialakítása érdekében. Az átalakítás célja egy egységes, nonprofit közszolgáltatási rendszer kialakítása nullszaldós működéssel. E célok elérése érdekében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás integrációja vált szükségessé. A közszolgáltatás ellátásának optimális területi lehatárolása és a regionális koordináció az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott Nemzeti Hulladékgazdálkodási

Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban:NHKV Zrt.) közreműködésével valósul meg.

Az NHKV Zrt. szakmai koordinációja mellett valamennyi régió tekintetében megkezdődtek az ellátásért felelősök (önkormányzatok) és a közszolgáltatók által már megismert, a méretgazdaságos üzemméretű regionális közszolgáltatás létrehozására irányuló integrációs folyamatok.

Az egységes, nonprofit közszolgáltatói struktúra megalkotásához elengedhetetlen az önkormányzatok és a közszolgáltatók szoros együttműködése. A jogszabályi előírások és az esetleges KEHOP támogatáshoz szükséges műszaki megfelelés érdekében szükséges egy olyan hulladékgazdálkodási rendszer felállítása, ahol a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a megye szinte teljes területén egy közszolgáltató szervezet látja el, annak érdekében, hogy megvalósuljon az egy régió, egy közszolgáltató modell, a korábbi széttagolt és szinte átláthatatlan rendszer helyett.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási rendszer működtetésének alapvető célkitűzései a következők:

- a) A rezsicsökkentés vívmányainak megőrzése
- b) Egységes színvonalú szolgáltatás biztosítása
- c) A közszolgáltatáson belül országosan tapasztalható eltérések kiegyenlítése
- d) A közszolgáltatás finanszírozási rendszerének fenntartható pályára állítása

A célkitűzések elérése érdekében kiemelten fontos, hogy ne megyéken átnyúló, területileg széttagolt, hanem megyén belül létrejövő és működő formában kerüljön ellátásra a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, mint kötelező önkormányzati feladat.

A fentiek megvalósítása érdekében tehát indokoltá vált Önkormányzatunk Társulásból történő kiválása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 89. §-a alapján a társulásból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik, és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjen.

Tard Község Önkormányzata Képviselő-testülete 33./2017. (VI. 30.) önkormányzati határozata

Tárgy: A Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás.

- 1) Tard Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően, 2017. december 31. nappal kiválik a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Tard Község Önkormányzatát a kiválás során képviselje, továbbá arra, hogy a kiváláshoz

kapcsolódó és a kiválással együtt járó szükséges jogi és pénzügyi intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tard Község Önkormányzata a határozatot egyhangúlag elfogadta az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 7 fő

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

Egyéb észrevétel javaslat hiányában az ülés 09.00 órakor lezárásra került.



.....
Gál János
Polgármester

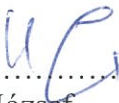


.....
Dr. Jakab Orsolya

Jegyző

Távollétében és megbízásából: Kövecses Zsolt
kirendeltség-vezető

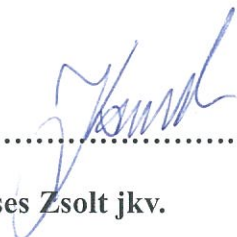
Jegyzőkönyv hitelesítők:



.....
Hajdú József
Képviselő



.....
Molnárné Gál Marianna
Képviselő



.....
Kövecses Zsolt jkv.

Tard Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (VII.01.) önkormányzati rendelete

Tard Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a település-rendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §. és 29/A.§. alapján a következőket rendeli el:

1.§

A szabályzat célja, hatálya

(1) Jelen szabályzat elkészítésének célja – a településfejlesztéssel, településrendezéssel, településképpel kapcsolatos önkormányzati döntések előkészítése és meghozatala során – a teljes körű nyilvánosság és a partnerek alkotó közreműködésének biztosítása. A partnerségi egyeztetést a polgármestere a főépítész közreműködésével végzi.

(2) Területi hatály: A jelen szabályzat rendelkezései Tard Község közigazgatási területére, vagy annak egy részére készülő fejlesztési dokumentumokra, településrendezési eszközökre, arculati kézikönyvre és településképi rendeletre érvényesek.

2.§

Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre,
a partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

(1) Az egyeztetésben résztvevők:

a) település érintett lakossága;

b) valamennyi, a dokumentummal érintett szervezet (érdekképviselői szervek, egyesületek, egyházak, az érintett gazdasági társaságok, stb.).

(2) A tájékoztatás és észrevételezés helye:

A polgármester – a dokumentum fajtájától és egyeztetési eljárási típusától függően – teljes körű avagy célzott tájékoztatási formában bonyolítja le a partnerségi egyeztetést az alábbi táblázatban foglaltak szerint:

Dokumentum	Teljes (alap) eljárás	Egyszerűsített eljárás	Tárgyalásos eljárás	Állami főépítész eljárás
településfejlesztési eszközök (konceptió, stratégia) készítése	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-
településfejlesztési	Előzetes	-	-	-

eszközök (koncepció, stratégia)módosítása	tájékoztatás teljes körűen, munkaközi célzottan			
településrendezési eszköz (település-szerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen	munkaközi tájékoztatás teljes körűen kivéve veszélyhelyzet esetén /Kr.32.§ (6)/, amikor célzottan	munkaközi tájékoztatás célzottan
arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése és módosítása	Előzetes és munkaközi tájékoztatás teljes körűen	-	-	-

(3) Teljes körű eljárás esetén:

- Az önkormányzat a hivatalos honlapján (www.tard.hu) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés és a kapcsolódó dokumentációk nyilvánossága érdekében;
- Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást tölt fel a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- Értelmezéshez szükséges tartalmú és részletezettségű tájékoztatást jelenít meg a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- Lakossági fórumot hív össze, melyet 8 nappal megelőzően az előzetes tájékoztató anyagot, illetve az elkészült tervezetet közzé teszi az önkormányzat hivatalos honlapjának főoldalán és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
- A Partnerek az anyagok közzétételétől illetve a lakossági fórum megtartásától számított 8 napon belül papír alapon avagy elektronikusan tehetik meg javaslataikat, észrevételeiket.

(4) Célzott eljárás esetén: a teljes körű eljárás szerinti eljárás kerül lefolytatására, a lakossági fórum megtartása kivételével.

3.§

A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja

- A beérkezett javaslatokat a polgármesteri hivatal a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyre feltölti és papír alapon is gyűjti és tárolja az eljárás végéig;
- A beérkezett javaslatokat a véleményezési anyag szerzője (településtervező) a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli. Az értékelés elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pont szerinti tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél.
- A 3.§ (2) bekezdés szerinti, papír alapú értékelés az ügy aktájában kerül iktatásra.

4.§

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- A 3.§ (2) bekezdés szerinti értékelésben szereplő, el nem fogadott javaslatokat a

véleményezési anyag szerzője a főépítész előterjesztése alapján a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja; az indokolás elektronikus úton elérhető a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél;

(2) Az el nem fogadott javaslatok indokolása az ügy aktájában kerül iktatásra;

5.§

Az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

(1) Az elfogadott dokumentum a jóváhagyás kihirdetését követő tíz naptári napon belül hozzáférhetővé válik a 2.§ (3) bekezdés a) pontban meghatározott tárhelyen, papír alapon pedig a főépítésznél.

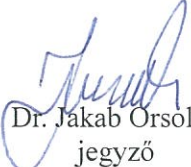
6.§

Záró rendelkezések

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.


Gál János
polgármester




Dr. Jakab Orsolya
jegyző