

Tard Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (VIII.15.) önkormányzati rendelete az önkormányzat helyi építési szabályzatáról szóló
8/2004. (X.6.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Tard Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1.§

Az önkormányzat helyi építési szabályzatáról szóló 8/2004. (X.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: „R”) 35. § (3) bekezdése (1) bekezdésre változik és a **IX. TÁBLA** helyébe az alábbi rendelkezés lép:

IX/2. TÁBLA

Az építési telkek				
Beépítési mód	Övezeti jele	Legkisebb terület	Legnagyobb beépítettség	Maximális építménymagasság
		m ²	%	m
SZ	MÁ-I	6000+10 ha	3 %	3,5 (6,5)*

* gazdasági funkció esetében, jogszabállyal védett természeti területek kivételével.

2.§

A „R” 35. § (4) bekezdése (2) bekezdésre változik, második mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

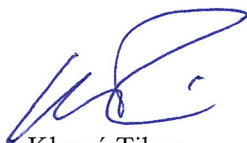
Szabadon álló beépítési móddal, maximum 6,5 m építménymagasságú épületekkel, a telekterület maximum 3-5 %-ának beépítésével.

3. §

A „R” 1. § (2) bekezdésben hivatkozott szabályozási tervek közül a „Tard Településrendezési Terve Szabályozási Terv M=1:10000 Külterület” helyébe a „Tard Településrendezési Terve Szabályozási Terv /MÓD M=1:10000 Külterület” lép.

4.§

Ez a rendelet az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.



Kleszó Tibor
alpolgármester



Dr. Jakab Orsolya jegyző
nevében és megbízásából:



dr. Hajdú Katalin
kirendeltség vezető